

Утверждено
на Заседании Совета Директоров
АО "AsiaCredit Bank (АзияКредит Банк)"
Протокол №65 от 29 августа 2013 г.

Тарифы
АО "AsiaCredit Bank (АзияКредит Банк)" на ссудные операции для юридических лиц и лиц, занимающихся
предпринимательской деятельностью без образования юридического лица ^{1,2}

№	Вид услуг	Тарифы
1.	Организация финансирования:	
1.1.	За рассмотрение заявки на получение финансирования ³	16800 тенге*
1.2.	За рассмотрение заявки на получение финансирования, в случае, если бизнес заемщика/лизингополучателя находится вне пределов территориального присутствия Банка	Тариф за рассмотрение заявки согласно пункту 1.1. + компенсация командировочных расходов на сотрудников Банка, связанных с экспертизой проекта и залогового обеспечения
1.3.	За организацию финансирования (кроме продуктов «Деньги под контракт», «Бизнес кредит»)	0,5% от суммы займа/кредитной линии/транша
1.4.	За организацию финансирования по продукту «Деньги под контракт»	2 % от суммы займа/кредитной линии/транша
1.5.	За организацию финансирования по продукту «Бизнес кредит»	до 1 года - 2 %; до 2 лет – 3% от суммы займа/транша/кредитной линии
1.6.	За организацию финансирования на строительство и реконструкцию	1% от суммы займа/кредитной линии
1.7.	Восстановление кредитной документации/документации по лизингу	5600 тенге*
1.8.	Перевод кредитной документации/документации по лизингу на английский язык	2240 тенге за страницу*
2.	Изменение условий финансирования:	
2.1.	Увеличение финансирования	0,5% от суммы увеличения лимита финансирования
2.2.	Изменение условий финансирования (продлонгация, увеличение периода доступности)	0,05% от остатка основного долга мин. 15000 тенге, макс. 300000 тенге
2.3.	Изменение технических условий финансирования (изменение дат графика погашения, изменение порядка погашения, изменение периодичности платежа, изменение суммы платежа, изменение валюты финансирования, пересмотр условий индексации)	0,05% от остатка основного долга мин. 5000 тенге, макс. 300000 тенге

2.4.	Предоставление отсрочки платежа сроком до 15 рабочих дней без изменения графика, согласно заявления клиента (согласно Внутренней кредитной политики банка, Председатель Правления имеет право предоставлять отсрочку сроком до 15 рабочих дней без изменения графика)	0,05% от суммы платежа, по которому предоставляется отсрочка за каждый календарный день отсрочки мин. 22400 тенге*, макс. 336000 тенге*
2.5.	Изменение залогового обеспечения по инициативе клиента (замена залога, замена залогодателя)	25000 тенге за каждый договор залога
2.6.	Перевод долга на третье лицо, замена гаранта/заемщика/созаемщика/лизингополучателя	28000 тенге за каждый договор*
2.7.	За предоставление оригиналов правоустанавливающих документов	10000 тенге
3.	Неустойки, штрафы, пени	
3.1.	Нарушение сроков погашения вознаграждения	0,1% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки
3.2.	Нарушение сроков погашения основного долга	0,1% от суммы неуплаченного вознаграждения за каждый день просрочки
3.3.	Несвоевременная оплата комиссионного вознаграждения (в случае, если комиссионное вознаграждение уплачивается не единовременным платежом на момент выдачи, а после выдачи в установленный срок либо по графику, установленному по соглашению сторон)	0,1% от суммы неоплаченного в срок комиссионного вознаграждения за каждый день просрочки
3.4.	Несвоевременное оформление залогового обеспечения (за исключением долевого строительства): задержка оформления договора залога, не своевременное предоставление клиентом залогового имущества, нарушение срока замены предмета залога/предмета лизинга	- До 1 месяца – бесплатно - От 1 до 3 месяцев – 75000 тенге - От 3 до 6 месяцев – 155000 тенге - От 6 до 12 месяцев – 500000 тенге - Свыше 12 месяцев – 1 млн. тенге
3.5.	Не целевое использование средств	Штраф в размере 25% от суммы Займа, использованной не по целевому назначению
3.6.	Частичное/полное досрочное погашение займа/невозобновляемой кредитной линии/лизинга или полное досрочное погашение возобновляемой кредитной линии с последующим высвобождением залогового обеспечения (тариф не используется для клиентов, профинансированных по программе финансирования субъектов частного предпринимательства, занятых в сфере услуг в г. Астана и г. Алматы)	При частичном/полном досрочном погашении кредита/невозобновляемой кредитной линии/лизинга в течение 1 года с даты получения - 2% от суммы основного долга, подлежащего досрочному погашению. По истечении одного года - без комиссии. При полном досрочном погашении возобновляемой кредитной линии с последующим ее закрытием в течение 1 года с даты получения - 2% от суммы кредитной линии. По истечении одного года - без комиссии.
3.6.1.	Частичное/полное досрочное погашение транша в рамках возобновляемой кредитной линии или овердрафта	Без комиссии
3.7.	Необеспечение сохранности имущества, предоставленного в залог	
3.8.	При совершении клиентом сделок с предметом залога в нарушение Договора залога	

3.9.	В случае утраты, повреждения, уничтожения или существенного уменьшения рыночной стоимости предмета залога/предмета лизинга по вине залогодателя, в т.ч. перепланировка предмета залога/предмета лизинга без письменного согласия Залогодержателя	10% от рыночной стоимости предмета залога, определенной соглашением сторон в договоре залога
3.10.	При прекращении права собственности Залогодателя на предмет залога по основаниям, установленным законодательными или иными обязательными для исполнения актами, при наличии вины залогодателя	
3.11.	При изменении целевого назначения имущества, являющегося предметом залога/предметом лизинга без письменного согласия Залогодержателя	
3.12.	Несвоевременная оплата счета на возмещение расходов по оплате страхования предмета залога/предмета лизинга	0,05% от суммы, указанной в счете за каждый день просрочки
3.13.	Несвоевременная оплата счета на возмещение расходов по переоценке залогового обеспечения/предмета лизинга	0,05% от суммы, указанной в счете за каждый день просрочки
3.14.	Предоставления Залогодателем Залогодержателю ложных сведений по Договору залога	25000 тенге
3.15.	Нарушение сроков досрочного погашения вознаграждения в случае реорганизации/ликвидации Клиента	0,5% за каждый день просрочки от суммы займа/транша/лизинга
3.16.	Нарушение сроков досрочного погашения основного долга в случае реорганизации/ликвидации Клиента	0,5% за каждый день просрочки от суммы займа/транша/лизинга
3.17.	Не предоставление финансовой отчетности заемщиком/лизингополучателем/гарантом	50000 тенге
3.18.	Не своевременное освоение средств	1% от неосвоенной суммы (по займам и возобновляемым кредитным линиям с 21 дня неосвоения, по невозобновляемым кредитным линиям после окончания периода доступности)
3.19.	За неоплату счета, выставленного Банком, в целях погашения расходов Банка, понесенных в связи с принятием в залог Предмета залога (расходу по оплате места для хранения Предмета залога)	0,05% от суммы, указанной в счете за каждый день просрочки
3.20.	Заключение без предварительного письменного согласия Залогодержателя соглашений, изменяющих, дополняющих или прекращающих условия Контракта. (данный пункт используется при заключении договора залога денег, поступающих в будущем)	25 % от остатка ссудной задолженности
3.21.	Не предоставление Залогодержателю в залог Предмет залога по письменному требованию Залогодержателя в течение 10 рабочих дней с даты получения такого требования. (данный пункт используется при заключении договора залога денег, поступающих в будущем)	0,5 % от остатка ссудной задолженности за каждый день просрочки

3.22.	Не обеспечение перечисления контрагентами Залогодателя всех сумм денег, подлежащих уплате ими Залогодателю по любым сделкам, только на Счет. (данный пункт используется при заключении договора залога денег, поступающих в будущем)	3 % от суммы займа
3.23.	Не заключение договора залога с Залогодержателем по требованию Залогодержателя после поступления Предмета залога в собственность Залогодателя, в соответствии с которым Предмет залога будет предоставлен в залог Залогодержателю как наличное имущество, принадлежащее Залогодателю на праве собственности. (данный пункт используется при заключении договора залога недвижимого имущества, поступающего в будущем)	25 % от суммы займа
3.24.	Нарушение порядка и сроков ежегодной последующей оценки Предмета залога/Предмета лизинга	- до 30 календарных дней просрочки 0 % от залоговой стоимости обеспечения; - свыше 30 календарных дней просрочки 0,25 % от залоговой стоимости обеспечения
3.25.	Нарушение порядка и сроков страхования Предмета залога	- до 30 календарных дней просрочки 0 % от страховой суммы; - свыше 30 календарных дней просрочки 0,25 % от страховой суммы
3.26.	Нарушение порядка и сроков страхования Предмета лизинга	С первого дня просрочки 0,25% от страховой суммы
4.	Прочие:	
4.1.	Не проведение Заемщиком в период действия Договора банковского займа/Договора лизинга всех расчетных операций только на расчетном счете в Банке	5% от суммы займа
4.2.	В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком любого из своих иных обязательств/особых условий по Договору, согласно, но не ограничиваясь, нижеприведенному списку:	
4.2.1.	Обязательство Заемщика в течение срока действия Договора/Соглашения обеспечить ежемесячный оборот денег по банковскому счету в Банке в размере не менее х-кратной суммы Кредита, в целях обеспечения проведения должного мониторинга способности Заемщика исполнять свои обязательства в части своевременного и полного погашения задолженности по Договору банковского займа и Соглашению, равно как и в целях обеспечения для Банка возможности реализовать свои права залогодержателя за счет денег на банковском счете Заемщика в Банке, в отношении которого между Банком и Заемщиком был заключен соответствующий договор залога (при наличии)	
4.2.2.	Обязательство произвести какие-либо узаконения касающиеся объекта залога	
4.2.3.	Обязательство предоставить какие-либо документы	
4.2.4.	Обязательство предоставить дополнительное обеспечение	

4.2.5.	Обязательство сменить собственника части ценных бумаг	5 % от остатка ссудной задолженности, если нарушенное обязательство не имеет срок исполнения; 0,5 % от остатка ссудной задолженности, если нарушенное обязательство имеет срок исполнения, за каждый день просрочки.	
4.2.6.	Обязательство изменить целевое назначение земельного участка, включая, но не ограничиваясь, приведение правоустанавливающих документов фактическому целевому назначению		
4.2.7.	Обязательство изменить целевое назначение недвижимого имущества, включая, но не ограничиваясь, приведение правоустанавливающих документов фактическому целевому назначению		
4.2.8.	Обязательство привести правоустанавливающие документы на недвижимое имущество, предоставляемое в залог, в соответствие фактическому состоянию объекта т.е. регистрация произведенных изменений		
4.2.9.	Обязательство застраховать залоговое обеспечение		
4.2.10.	Обязательство организовать ввод в эксплуатацию		
4.2.11.	Обязательство предоставить в залог имущество незавершенного строительства		
4.2.12.	Произвести переоценку залогового имущества		
4.2.13.	Обязательство предоставление разрешительных документов на реконструкцию недвижимого имущества		
4.2.14.	Обязательство изменить реквизиты по конкретному договору на наш банк		
4.2.15.	Обязательство с момента финансирования не привлекать кредитные средства, не выступать Созаемщиком (Гарантом) по обязательствам третьих лиц		
4.2.16.	Обязательство не производить изменения в составе учредителей, менеджменте компании без согласования с Банком		
4.3.	Не возмещение Должником Банку все без исключения издержки, связанные с выпуском и обслуживанием Аккредитива, в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента письменного требования Банка		0,5 % от суммы Аккредитива за каждый день просрочки

УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ НАСТОЯЩИХ ТАРИФОВ

1.	При предоставлении специальных услуг или в особых случаях возможно взимание дополнительной платы.
2.	Комиссии и ставки по услугам, не указанным в данных тарифах, взимаются по согласованию сторон.
3.	Оплаченное вознаграждение за выполненные услуги возврату не подлежит.
4.	Банк не несет ответственности перед клиентом за задержку, ошибки, неправильное истолкование, явившееся следствием неясности или неполноты данных тарифов.
5.	Банк сохраняет за собой право изменения вышеуказанных тарифов в одностороннем порядке при любом виде уведомления клиентов за 5 банковских дней.
6.	* - тарифы с учетом НДС.
7.	Тарифы, установленные в процентах, исчисляются от суммы денежных средств по каждой операции.
8.	Сумма конвертации равна сумме, указанной в заявлении, за вычетом комиссии за конвертацию и/или за перевод.
9.	Комиссии и ставки по услугам взимаются с округлением до тенге (до 50 тиын в меньшую сторону, свыше 50 тиын включительно в большую сторону).

Сноски

1	По всем штрафам Уполномоченным органам Банка (БКК/МКК/ККФ, в рамках своих полномочий) предоставляется право на отмену взимания комиссионного вознаграждения/штрафа/пени; а также тарифы указанные только в тенге, также могут быть изъяты в эквиваленте в USD/EUR/рубли, по курсу на день оплаты/списания комиссии/штрафа, при условии наличия визы менеджера по валютному контролю.
2	Комиссии и сборы, связанные с заключением и исполнением обязательств не используются для клиентов, профинансированных по программам финансирования лизинговых сделок субъектов малого и среднего предпринимательства, «Дорожная карта бизнеса-2020», за исключением штрафных санкций за нарушение условий по обязательствам
3	Данный тариф не подлежит возврату в случае отказа Банка в предоставлении кредита и облагается НДС в случае отказа в выдаче кредита (размер штрафа указан с учетом НДС)